

הודעה בדבר הזמנה להציע הצעות לשכור נכס המצוי ברחוב קרליבך 2 - ת"א
מן המועצה לייצור צמחים ולשיווקם

1. המועצה לייצור צמחים ולשיווקם (להלן: "המועצה" או "המזמינה") מעוניינת להשכיר לציבור נכס שפרטיו כדלקמן:
כתובת: הנכס נמצא בקומה רביעית, ברחוב קרליבך 2 בת"א (ב"בית מעריב") משתרע על כ- 800 מ"ר, הידוע כגוש 7104, חלקות 103 ו- 205, תת חלקות: 23, 24 (להלן: "הנכס")
2. **תנאי סף - הודעה זו מיועדת אך ורק למציעים העונים לתנאים הבאים:**
 - א. המציע הוא אזרח ישראלי או תושב קבע בישראל.
 - ב. תאגיד הרשום במרשם המתנהל ע"פ דין בישראל ומנהל עסקים בישראל.
 - ג. בידי המציע האישורים הנדרשים, על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976.
 - ד. על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית, שהוצאה לבקשת המציע בלבד, בלתי מוגבלת בתנאים בגובה 30,000 ₪ להבטחת קיום הצעתו. תוקף הערבות עד לתאריך 3.12.09.
 - ה. הנכס יושכר במצבו הנוכחי (AS IS). חובה על המציעים לבדוק את מצבו הפיזי והמשפטי של הנכס.
3. את מסמכי המכרז ניתן לרכוש במשרדי המועצה בר"ח דרך המכבים 46 ראש"צ, אצל הגב' אביגיל שאול, החל מיום 17.8.09 עד ליום 31.8.09, בין השעות 09:00 עד 14:00 תמורת תשלום בסך 120 ₪.
4. הצעות יש להגיש על גבי טופס הצעה, המצ"ב למסמכי המכרז. בצירוף מסמכי המכרז ושאר המסמכים הנדרשים, כאשר כל המסמכים חתומים ע"י המציע במקומות המיועדים לכך.
5. המועד האחרון להגשת הצעות הינו יום ה' 3.9.09 עד השעה 12.00 בדיוק. הצעה שתוגש לאחר מועד זה לא תתקבל ולא תובא לדיון.
6. הצעות אשר לא יוגשו בהתאם לאמור במסמכי המכרז, לא יובאו לדיון בפני ועדת המכרזים.
7. שאלות הבהרה ניתן לשלוח עד ליום 31.8.09 לידי מר עזרא בכר, מנהל אגף המנהל של המועצה, בפקסי מס' 03-9503437 או בטלפון 03-9595623.
8. המועצה איננה מתחייבת לקבל את ההצעה הגבוהה ביותר או כל הצעה שהיא.
9. המועצה תשלם דמי תיווך, ככל שיהיו, בגובה של שווה ערך לדמי שכירות של חצי חודש, ולא למעלה מסך של 18,000 ₪ + מ.ע.מ. כחוק.
10. בכל מקרה של סתירה בין נוסח הודעה זו לבין מסמכי המכרז אותם ניתן לקבל, כאמור בסעיף 6 לעיל, יגבר נוסח מסמכי המכרז.